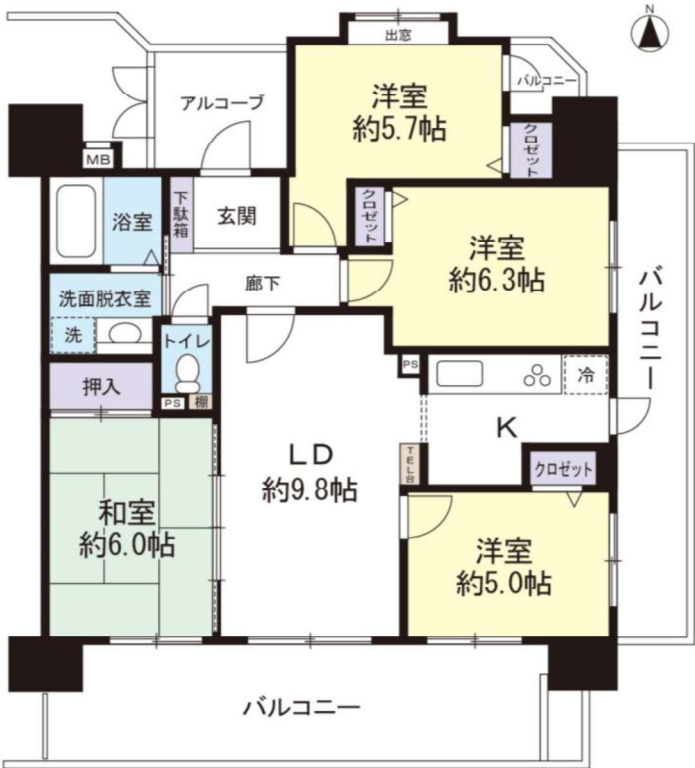


マンション	価格 3,500万円	交通 地下鉄名城線「東別院」駅 徒歩4分 総合駅「金山」駅 徒歩11分	名称 宝マンション東別院
-------	--------------------------	---	----------------------------

◆最上階・南東角住戸・3面採光
◇緑豊かな公園・小学校至近の子育て世帯に嬉しい立地



◆最寄り駅まで徒歩4分の好立地



【ライフインフォメーション】
・アスナル金山：徒歩12分（887m）
・イオン金山店：徒歩11分（872m）
・ファミリーマート東別院駅前店：徒歩4分（309m）
・スギ薬局金山北店：徒歩4分（287m）
・DCM名古屋白店：徒歩10分（738m）
・名古屋市立伊勢山中学校：徒歩13分（1000m）
・名古屋市立平和小学校：徒歩4分（248m）
・ちゃいれっく東別院駅前保育園：徒歩6分（436m）
・名古屋平和郵便局：徒歩5分（369m）
・中京銀行東別院支店：徒歩6分（406m）

所在	住居表示 名古屋市中区平和一丁目19番3号			
	土地権利	所有権		
	用途地域	近隣商業地域		
	面積	760.55㎡（230.06坪）	借地料	—
	持分	7650/293436		
建物	専有面積	76.50㎡（23.14坪）	バルコニー	25.98㎡（南・北・東）
	ルーフガーデン	—	専用庭	—
	アルコブ	4.35㎡（1.31坪）	ポーチ	—
	間取り	4LDK	総戸数	42戸
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造15階建て 15階部分		
	建築年月	1995年12月		
	分譲会社	宝交通株式会社		
	施工会社	大井建設株式会社		
	管理会社	宝コミュニティサービス株式会社		
	管理形態	全部委託	管理員	巡回
	管理費等	月額7,161円	修繕積立金	月額19,799円
	駐車場	空き無(敷地内)		
施設	バイク置場	無		
	駐輪場	有(敷地内)		
	トランクルーム	無		
	給湯	ガス給湯器	ガス	都市ガス
引渡	エレベーター	有	ペット飼育	可(規約有り)
	現況	空家		
	引渡	相談		
その他	引渡条件	—		
	その他費用	・アルコブ使用料：200円/月・自転車置き場ステッカー代：500円/枚		
	小学校	平和小学校		
備考	中学校	伊勢山中学校		

宅地建物取引業/愛知県知事(1)第25218号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

株式会社MKN企画

〒467-0878
名古屋市瑞穂区船原町三丁目9-1
FAX:052-872-0083
HP:<https://mknkikaku.nagoya-city.net/>

TEL:052-872-0082
MAIL:mkn.kikaku@gmail.com 【仲介】